



Identification

Identifiant	92SIS00239
Nom usuel	Gaz de France Centre National de l'Equipement
Adresse	5, rue Pierre Beregovoy
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	CLICHY - 92024
Caractéristiques du SIS	<p>Le site a accueilli de 1859 à 1960 une usine fabriquant du gaz à partir de la distillation de la houille. L'arrêt définitif des activités a été déclaré en 1960. Les installations ont été démolies de 1960 à 1966. Deux diagnostics des sols ont mis en évidence l'existence de zones de pollution de sol aux hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP). La nappe alluviale n'est pas vulnérable.</p> <p>Une partie du site a fait l'objet de travaux de dépollution. Au regard des dispositions de l'arrêté préfectoral du 16 octobre 2001, le site est compatible avec un usage industriel. Un procès-verbal de récolement a été établi le 18 février 2002. En 2006, lors de la vente d'une partie du terrain, des restrictions d'usage conventionnelles ont été mises en place entre GDF et l'acquéreur, la Ville de Paris.</p>
Etat technique	Site "banalisable" (pour un usage donné), pas de contrainte particulière après diagnostic, ne nécessite pas de surveillance
Observations	<p>Le site est actuellement partiellement occupé par des immeubles à usage de bureaux et parking.</p> <p>Une étude de risques (EDR) a été réalisée en 2003 sur la partie du terrain vendue à la ville de Paris. Les conclusions de l'étude montrent qu'un parc urbain peut être construit sur cette partie du site, si les restrictions prescrites dans l'EDR sont respectées.</p>

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DRIEE IF	Base BASOL	92.0012	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0012

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques avérés

Commentaires sur la sélection Site BASOL, site réhabilité pour un usage industriel, instauration de restrictions d'usage conventionnelles sur une partie du site

Précision des contours

Localisation D'après des plans anciens et actuels à l'échelle appropriée

Cadastre Périmètre différent du parcellaire IGN / conforme au plan cadastral (cadastre.gouv.fr)

Observations sur la numérisation Plans joints

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 648329.0 , 6867281.0 (Lambert 93)

Superficie totale 263445 m²

Perimètre total 3437 m

Précision des contours Bonne

Liste parcellaire cadastrale

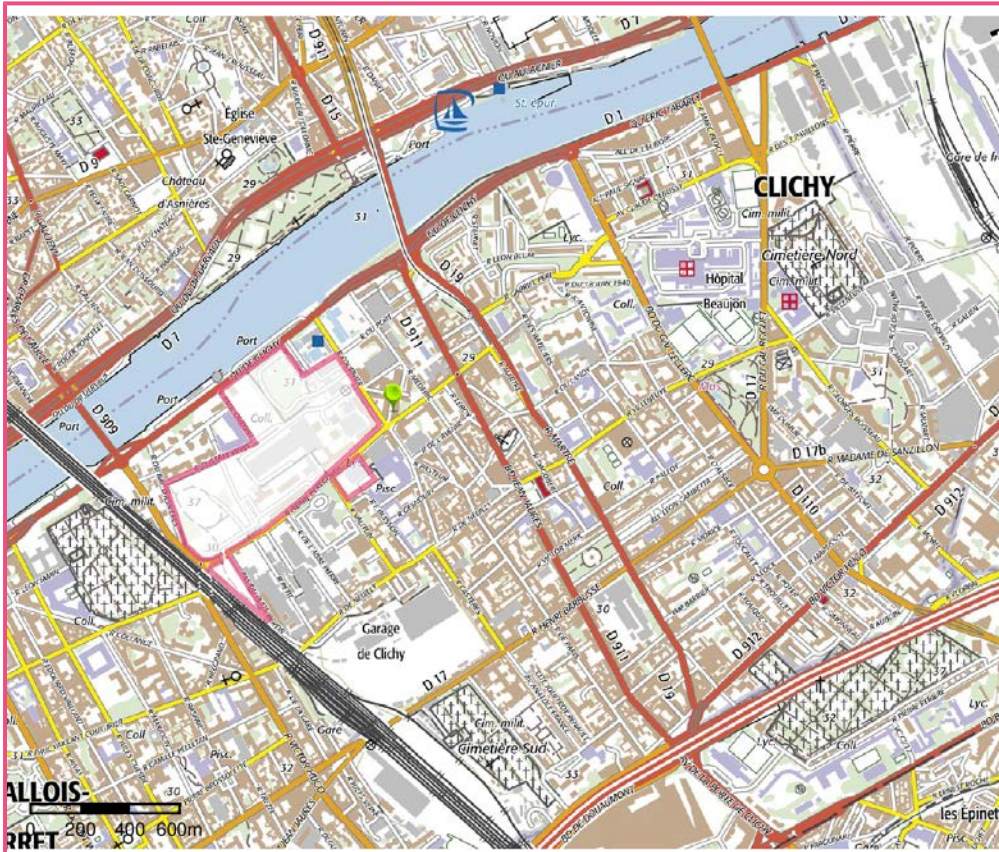
Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
CLICHY	0O	66	05/07/2016
CLICHY	0B	39	05/07/2016
CLICHY	0B	37	05/07/2016
CLICHY	0O	67	05/07/2016
CLICHY	0B	10	05/07/2016
CLICHY	0B	15	05/07/2016
CLICHY	0B	26	05/07/2016
CLICHY	0B	25	05/07/2016
CLICHY	0B	8	05/07/2016
CLICHY	0B	35	05/07/2016
CLICHY	0B	38	05/07/2016
CLICHY	0B	34	05/07/2016
CLICHY	0B	36	05/07/2016
CLICHY	0B	55	05/07/2016
CLICHY	0B	56	05/07/2016
CLICHY	0B	57	05/07/2016
CLICHY	0B	58	05/07/2016
CLICHY	0B	59	05/07/2016
CLICHY	0M	77	08/07/2016

Gestion de documents

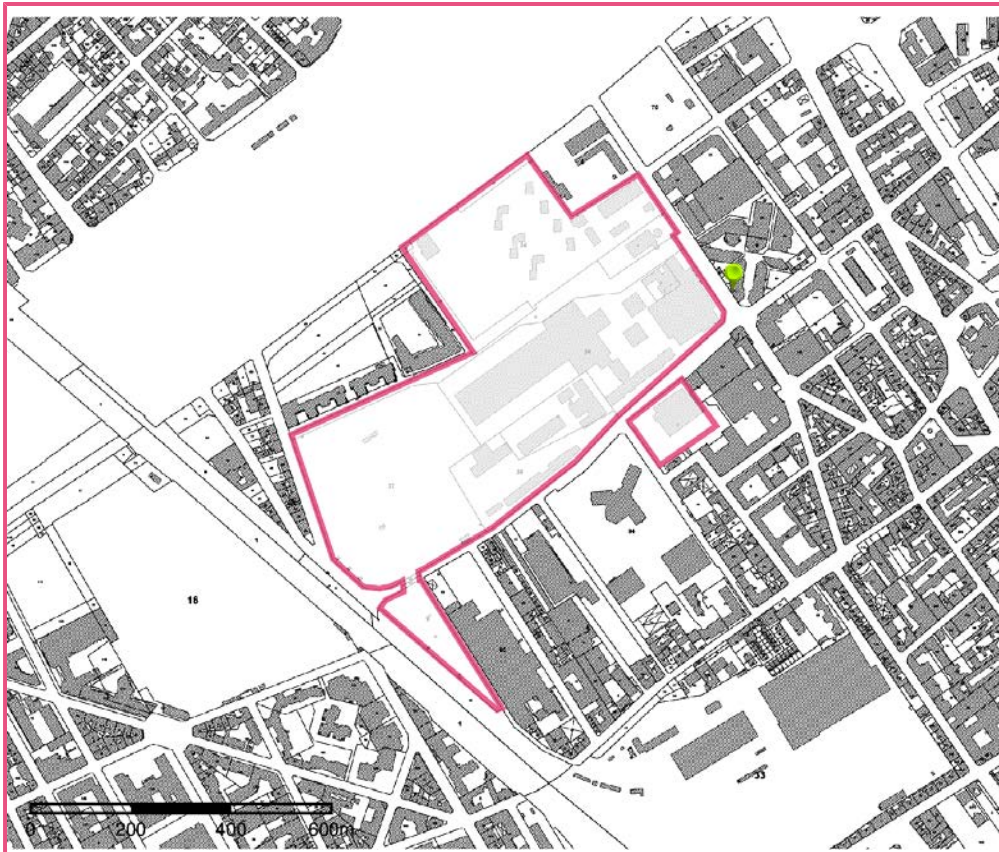
Titre	Commentaire	Diffusable
Diagnostic Initial ICF Environnement	Ref : 98 124 Date : décembre 1998	Non

Cartographie



□ Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00239



□ Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00239



Identification

Identifiant	92SIS00941
Nom usuel	TOTAL RAFFINAGE MARKETING (ex TOTAL SUPPLY MARKETING)
Adresse	33-35 boulevard Jean Jaurès
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	CLICHY - 92024
Caractéristiques du SIS	<p>Le site a accueilli une station service soumise à déclaration au titre de la législation des installations classées. La cessation d'activité a été déclarée en 2009. En 2009 et 2010, des sondages de sols et la mise en place d'une surveillance de la qualité des eaux souterraines au droit du site ont permis d'obtenir un premier diagnostic des sols pour le site. Il a été mis en évidence des teneurs anormales en hydrocarbures et en métaux lourds dans les sols, ainsi que du benzène, du xylène et des hydrocarbures dans les gaz du sols et dans les eaux souterraines au droit du site. La surveillance des eaux souterraines et l'élaboration d'un plan de gestion ont été imposées par arrêté préfectoral du 22 décembre 2012. Un rapport de travaux de dépollution a été transmis en 2013. Ils montrent la pollution a été éliminée, mis à part en fond de fouille. Le long de murs, pour des raisons techniques, une pollution résiduelle en hydrocarbures totaux et en benzène, toluène, éthylbenzène et xylène (BTEX) a été maintenue sur place en limite de propriété du site. En mars 2016, il a été acté l'arrêt de la surveillance des eaux souterraines, suite à l'absence d'impact constaté dans les eaux souterraines depuis juillet 2013. Trois campagnes de mesure des gaz du sol ont été réalisées après l'arrêt du traitement, en septembre 2015, novembre 2015, et février 2016. Elles ont permis de constater et confirmer que la traitement a permis un abattement des teneurs en polluants de plus de 95%, les teneurs étant stabilisées nettement en deçà des objectifs de dépollution.</p>
Etat technique	Site traité avec surveillance, travaux réalisés, surveillance imposée par AP ou en cours (projet d'AP présenté au CODERST)
Observations	L'Inspection des installations classées a proposé à Monsieur le Préfet, en juin 2016, d'acter que le site a été remis dans un état compatible avec l'usage futur du site et les usages présents autour du site (immeubles d'habitation).

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DRIEE IF	Base BASOL	92.0092	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0092

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques avérés

Commentaires sur la sélection Les plans utilisés sont extraits du rapport HPC Envirotec "Evaluation de la qualité du sous-sol" d'avril 2010 (références : HPC-F 2A/ 2.09.4783 a) et du rapport de ARCADIS "Diagnostic environnemental complémentaire - Station service Relais Jean Jaures (CI 03457)" émis en septembre 2013 (références : Aff. Arcadis / FR0112.001651)

Précision des contours

Localisation D'après des plans et photos aériennes à l'échelle appropriée

Cadastre Périmètre conforme au parcellaire IGN / conforme au plan cadastral (cadastre.gouv.fr)

Observations sur la numérisation

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 649189.0 , 6866746.0 (Lambert 93)

Superficie totale 877 m²

Perimètre total 154 m

Précision des contours Bonne

Liste parcellaire cadastral

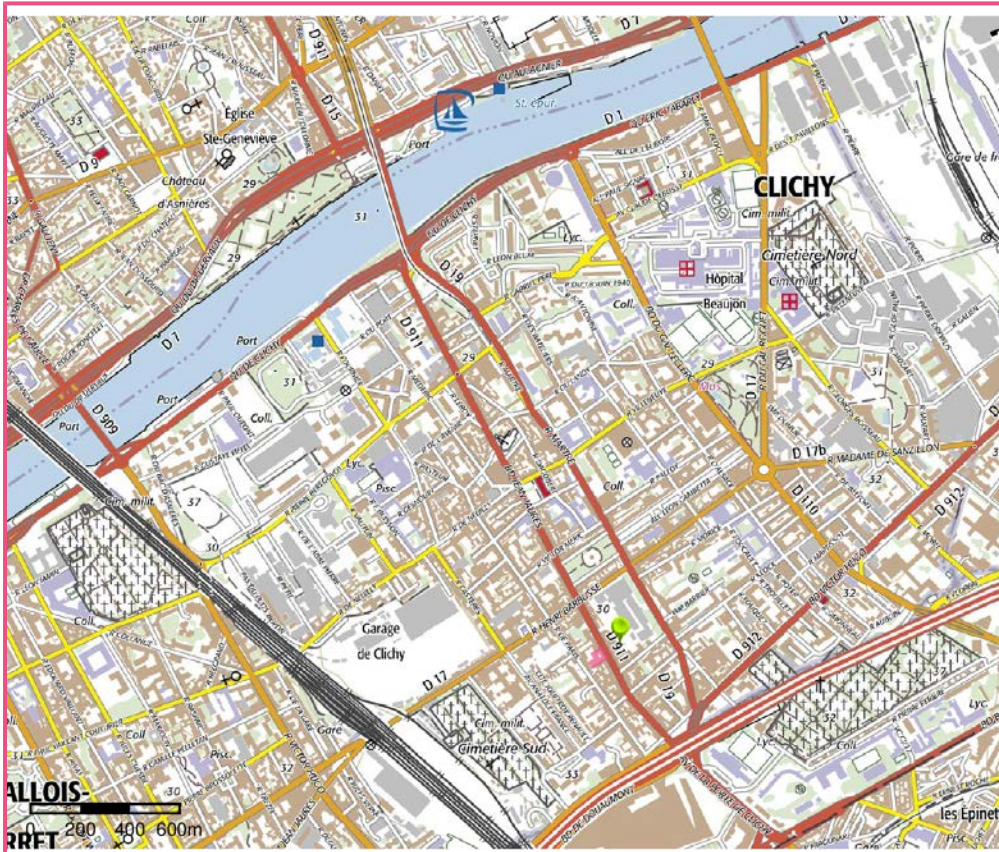
Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
CLICHY	AC	219	16/08/2016

Gestion de documents

Titre	Commentaire	Diffusable
-------	-------------	------------

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00941



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00941

Identification

Identifiant	92SIS00092
Nom usuel	ALCATEL CABLES (ex CABLES DE LYON)
Adresse	30, rue Pierre Bérégovoy - 10-34 rue Jeanne d'Asnières - 7 rue Valiton
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	CLICHY - 92024
Caractéristiques du SIS	L'ancien site de production "Les Câbles de Lyon" (Installation Classée à autorisation) a été exploité jusqu'en 1980. La cessation a été déclarée en 1986. Dans le cadre d'une succession, ALCATEL a effectué en 1998 un diagnostic initial du site. En 2000, des compléments ont été fournis (transaction ALCATEL-BIC). Les terres polluées par les Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAP) ont été traitées et remises en état pour un usage industriel. Une surveillance des eaux souterraines a été mise en place de 2000 à 2001.
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DRIEE IF	Base BASOL	92.0036	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0036

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Site BASOL

Précision des contours

Localisation	D'après des plans anciens et actuels à l'échelle appropriée
Cadastre	Périmètre conforme au parcellaire IGN / conforme au plan cadastral (cadastre.gouv.fr)
Observations sur la numérisation	Plans joints

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	648487.0 , 6867087.0 (Lambert 93)
Superficie totale	41119 m ²
Perimètre total	940 m
Précision des contours	Bonne

Liste parcellaire cadastral

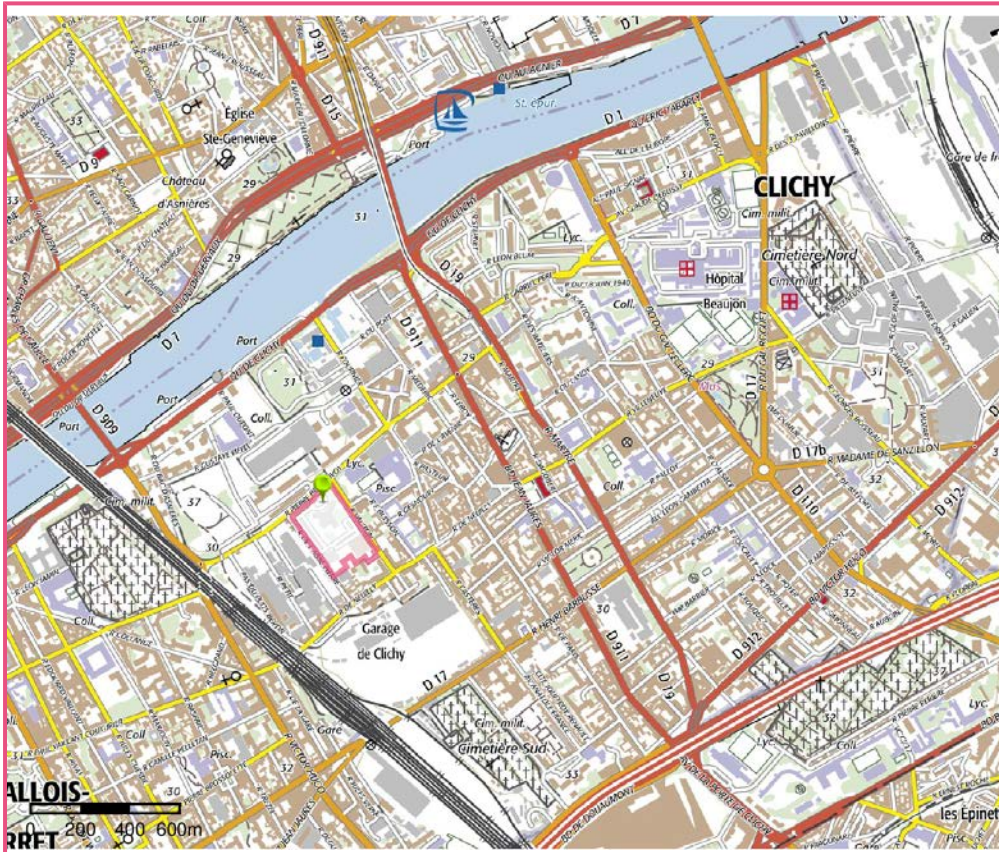
Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
CLICHY	0N	94	04/07/2016

Gestion de documents

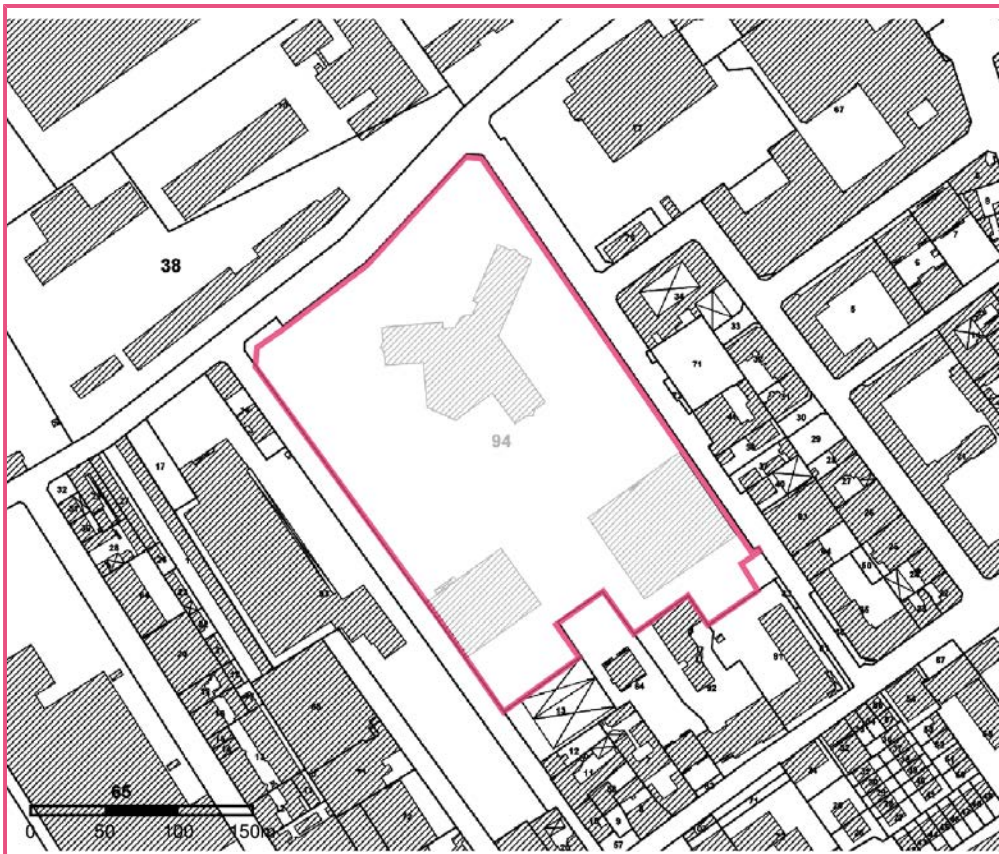
Titre	Commentaire	Diffusable
Plan Cables de Lyon	Date : 1989	Non
Plan de situation Cables de Lyon	Date : 1989	Non

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00092



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00092

Identification

Identifiant	92SIS00244
Nom usuel	SEMERCLI BIC
Adresse	10 impasse des Cailloux
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	CLICHY - 92024
Caractéristiques du SIS	Le groupe BIC exploitait sur ce site l'usine de fabrication des stylos BIC cristal et BIC pousoir, à savoir la fabrication d'objets en matières plastiques, le décollage et meulage de matériaux et d'alliages. La cessation d'activité a été déclarée en 2000 et entérinée par l'arrêté préfectoral du 12 mars 2002. Une étude historique et un mémoire ont été réalisés en 1999 et complétés en 2001. A été mise en évidence une pollution aux hydrocarbures, aux solvants chlorés et aux métaux. L'arrêté préfectoral de 2002 imposait la remise en état du site. Le site a fait l'objet de travaux de dépollution et a été remis en état pour un usage industriel. Le procès verbal de récolement a été émis en 2005. Des restrictions d'usage ont été déposées aux hypothèques le 24 mars 2003.
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	Le terrain a été vendu à la SEMERCLI. Les travaux de dépollution ont été faits en deux étapes : la première phase consistait en la remise en état pour un usage industriel par BIC, et au cours de la seconde phase, la SEMERCLI devait rendre le site compatible avec l'usage futur. Les rapports de fin de travaux entrepris par la SEMERCLI ont été transmis en 2006 et 2007. Les travaux réalisés sont conformes avec les objectifs fixés dans les études de risques (EDR).

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
-----------	------	-------------	------

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Site traité, restrictions d'usage mises en place

Précision des contours

Localisation	D'après des plans anciens et actuels à l'échelle appropriée
Cadastre	Périmètre différent du parcellaire IGN / conforme au plan cadastral (cadastre.gouv.fr)
Observations sur la numérisation	Plans joints

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	648997.0 , 6866600.0 (Lambert 93)
Superficie totale	24027 m ²
Perimètre total	1009 m
Précision des contours	Bonne

Liste parcellaire cadastral

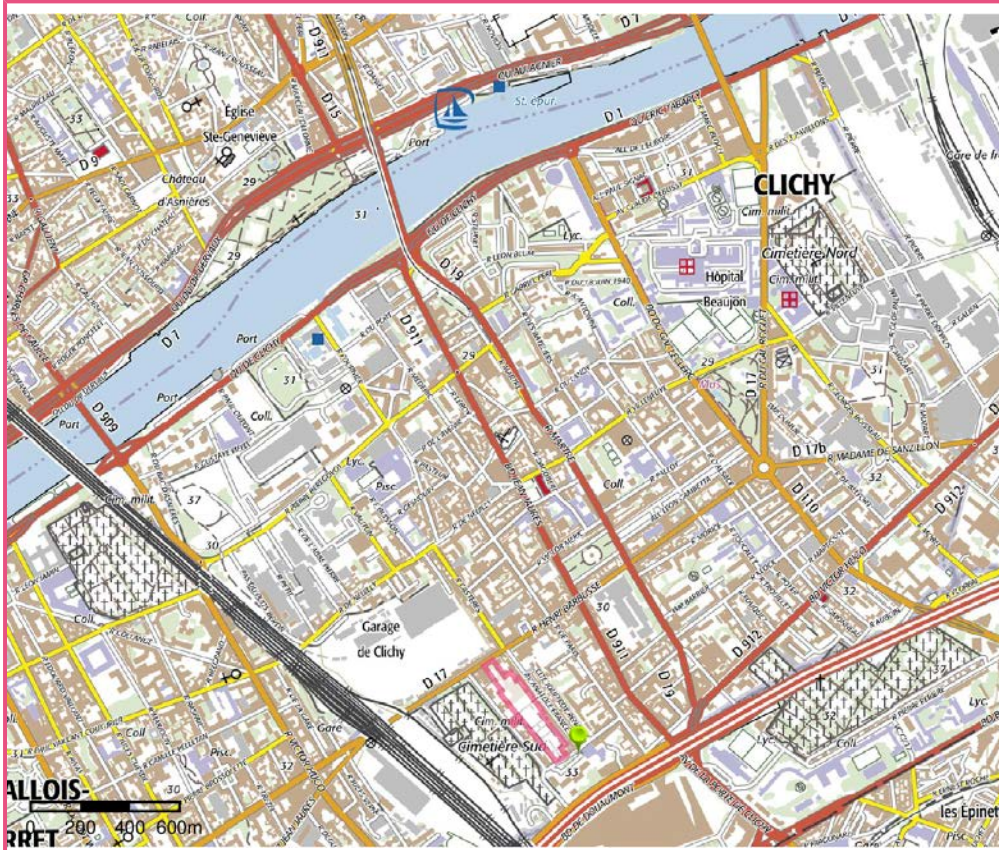
Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
CLICHY	AD	67	07/07/2016
CLICHY	AD	102	07/07/2016
CLICHY	AD	74	07/07/2016
CLICHY	AD	75	07/07/2016
CLICHY	AD	78	07/07/2016
CLICHY	AD	108	07/07/2016
CLICHY	AD	109	07/07/2016

Gestion de documents

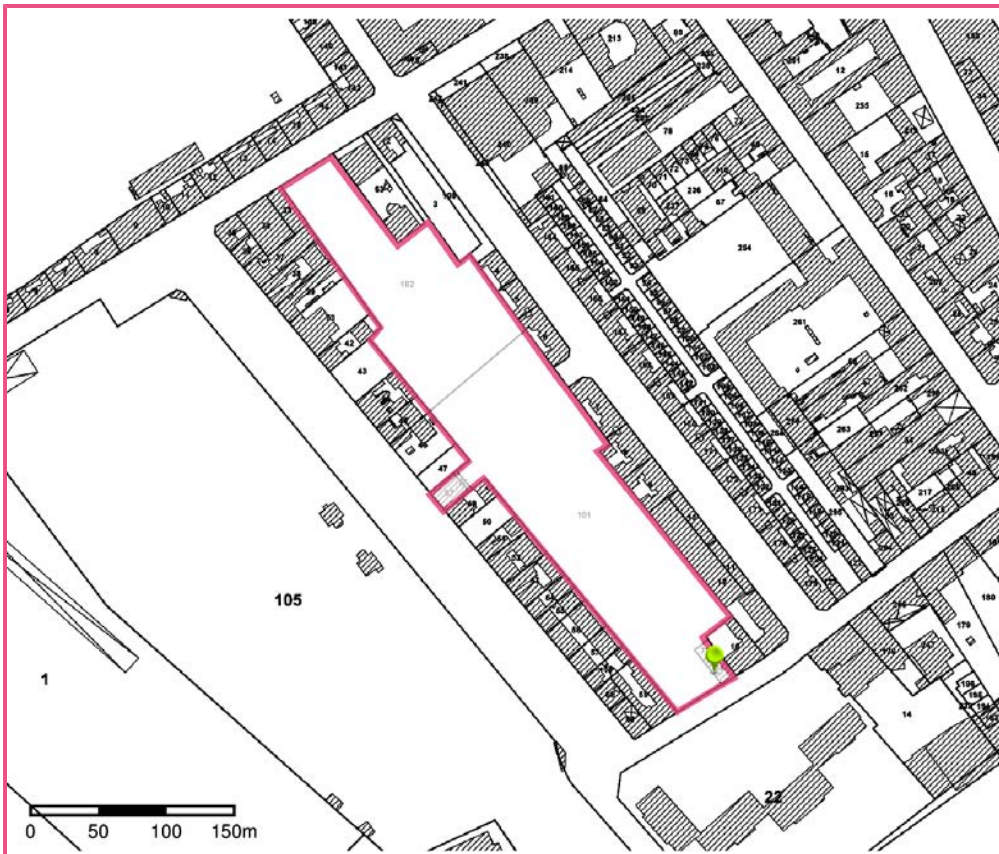
Titre	Commentaire	Diffusable
Photographie du plan du plan du site BIC		Non
Plan du site - Extrait du diagnostic SOGREAH	Extrait du rapport SOGREAH : Diagnostic de la pollution du site Investigation complémentaires N°730087 Janvier 2001	Non

Cartographie



□ Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00244



□ Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00244



Identification

Identifiant	92SIS00243
Nom usuel	PROCEDES RENFORS SA
Adresse	74 rue Martre, 10-16 rue Palloy
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	CLICHY - 92024
Caractéristiques du SIS	<p>La société PROCEDE RENFORS a exploité ce site entre 1998 et 2007 pour des activités de traitement de surface (chromage et nickelage). La cessation d'activité a été notifiée en 2007 et complétée en 2009. Un diagnostic initial de l'état des sols a été réalisé en 2003 et complété en 2004. Les études ont mis en évidence la présence de chrome dans les sols, ainsi que de perchloroéthylène.</p> <p>Dans le cadre de la transaction immobilière, le nouveau propriétaire s'était engagé à prendre à sa charge les travaux de remise en état liés à une éventuelle pollution du sol. Le nouvel acquéreur du site, la société Sté Martre Palloy, a réalisé une analyse des risques résiduels (ARR), dans le but de construire un ensemble immobilier à usage d'habitations sur le site. Des travaux de dépollution ont été mis en œuvre. Le rapport de fin de travaux a été transmis en 2008. En 2011, les études ont conclu à un usage d'habitation compatible avec la présence d'une pollution résiduelle du sous-sol et de la nappe.</p>
Etat technique	Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR)
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
-----------	------	-------------	------

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Site traité, pollution résiduelle compatible avec un usage d'habitation

Précision des contours

Localisation	D'après d'anciennes photos aériennes mal recalées avec les photos actuelles
Cadastre	Périmètre conforme au parcellaire IGN / conforme au plan cadastral (cadastre.gouv.fr)
Observations sur la numérisation	Plan joint

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	649249.0 , 6867132.0 (Lambert 93)
Superficie totale	3135 m ²
Perimètre total	280 m
Précision des contours	Moyenne

Liste parcellaire cadastral

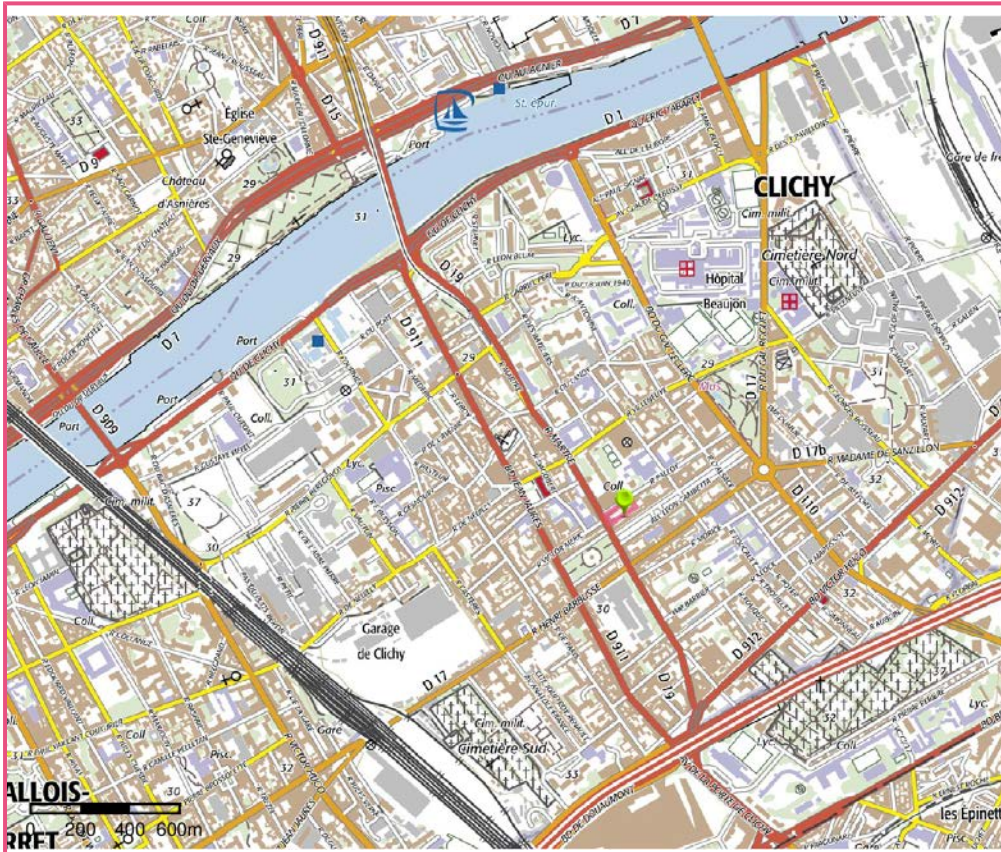
Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
CLICHY	0S	81	05/07/2016
CLICHY	0S	13	05/07/2016
CLICHY	0S	14	05/07/2016
CLICHY	0S	162	05/07/2016
CLICHY	0S	161	05/07/2016
CLICHY	0S	160	05/07/2016

Gestion de documents

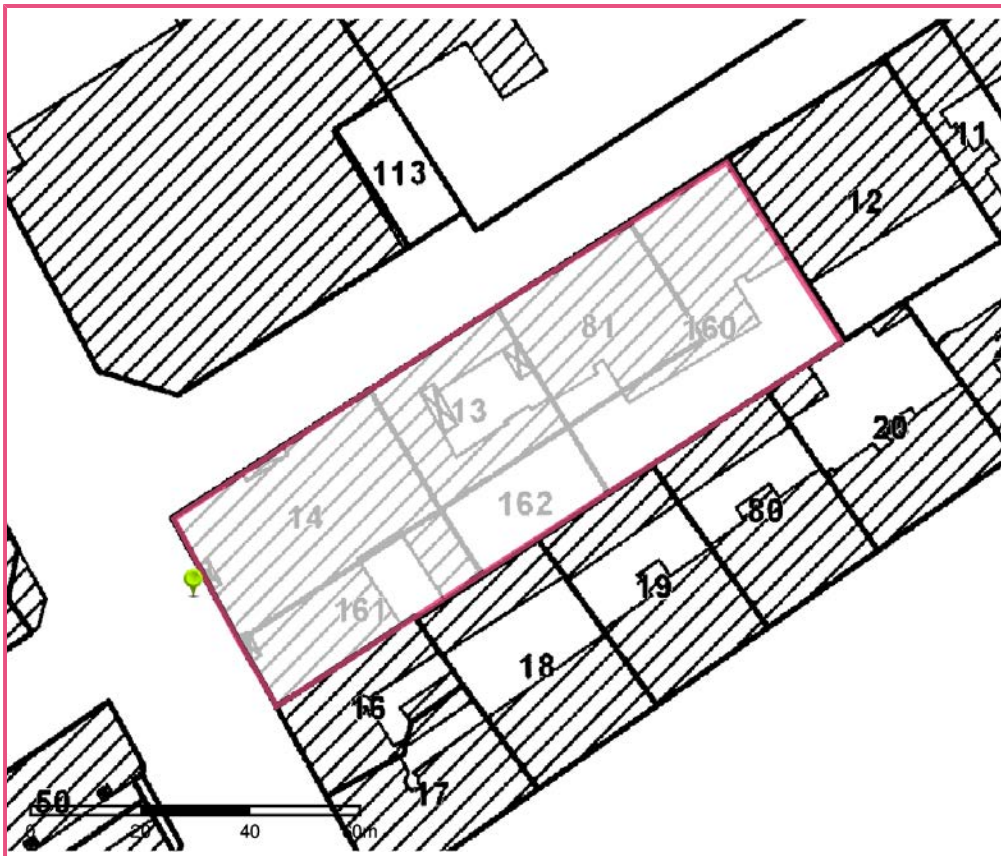
Titre	Commentaire	Diffusable
Photographie du plan du site procédés renfors 1986	Date : 1986	Non

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00243



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00243



Identification

Identifiant	92SIS00097
Nom usuel	CEAC
Adresse	18 Quai de Clichy
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	CLICHY - 92024
Caractéristiques du SIS	<p>Le site a été exploité pour la fabrication d'accumulateurs au plomb. Par courrier du 1er décembre 1997, la CEAC a notifié la cessation définitive de ses activités. Un diagnostic des sols a été réalisé en 1998. Il a été mis en évidence une pollution des sols par le plomb. Un arrêté préfectoral, daté du 12 juin 1998, a prescrit la remise en état du site. Des travaux ont été réalisés, le rapport de fin de travaux a été transmis en 2000. Une étude de l'impact d'une pollution résiduelle par le plomb a été transmise le 30 août 1999 et a conclu à l'absence d'impact pour les futurs usagers. Un procès verbal de récolement a été émis.</p>
Etat technique	Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR)
Observations	Une Étude de Risques (EDR) a été réalisé dans le but de construire des immeubles d'habitation. Le site est compatible avec un usage sensible, sous certaines conditions définies dans l'EDR.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9200414	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9200414

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Site BASIAS, site traité, risque résiduel acceptable

Précision des contours

Localisation	D'après des plans anciens et actuels à l'échelle appropriée
Cadastre	Périmètre différent du parcellaire IGN / conforme au plan cadastral (cadastre.gouv.fr)
Observations sur la numérisation	Plans joints

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	648105.0 , 6867350.0 (Lambert 93)
Superficie totale	27280 m ²
Perimètre total	849 m
Précision des contours	Bonne

Liste parcellaire cadastral

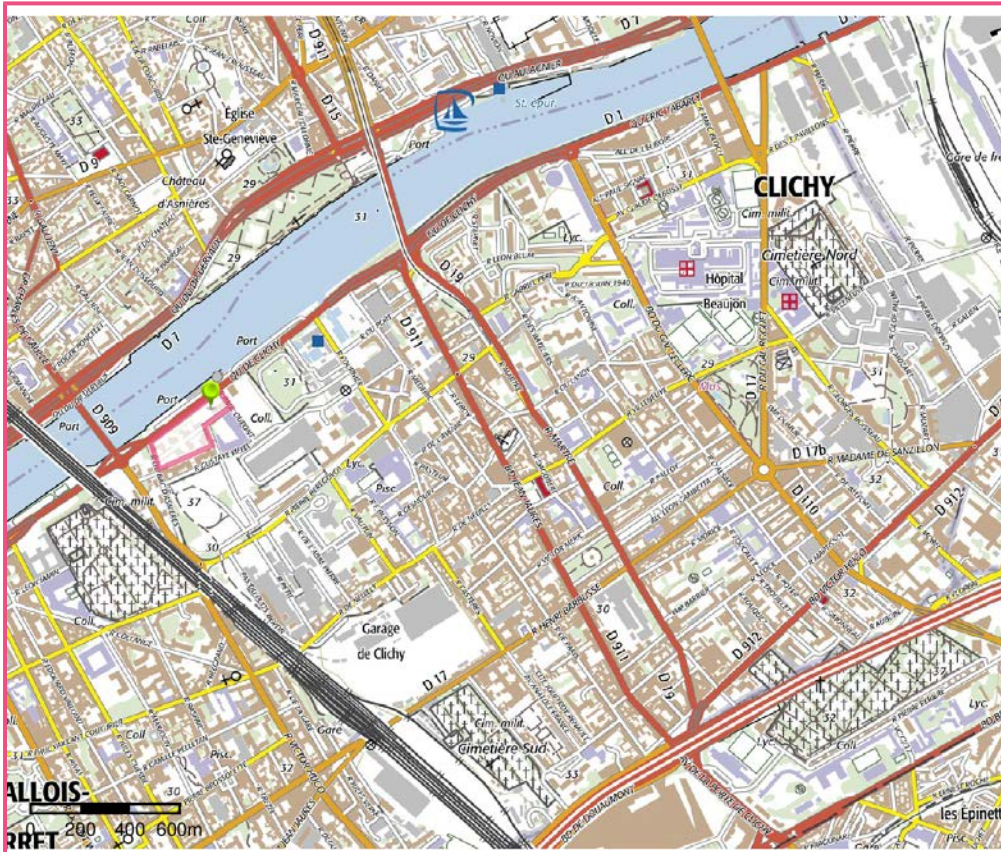
Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
CLICHY	0B	42	04/07/2016
CLICHY	0B	41	04/07/2016
CLICHY	0B	48	04/07/2016
CLICHY	0B	43	04/07/2016
CLICHY	0B	46	04/07/2016
CLICHY	0B	47	04/07/2016
CLICHY	0B	44	04/07/2016
CLICHY	0B	45	04/07/2016
CLICHY	0B	26	04/07/2016
CLICHY	0B	62	04/07/2016
CLICHY	0B	63	04/07/2016
CLICHY	0B	64	04/07/2016

Gestion de documents

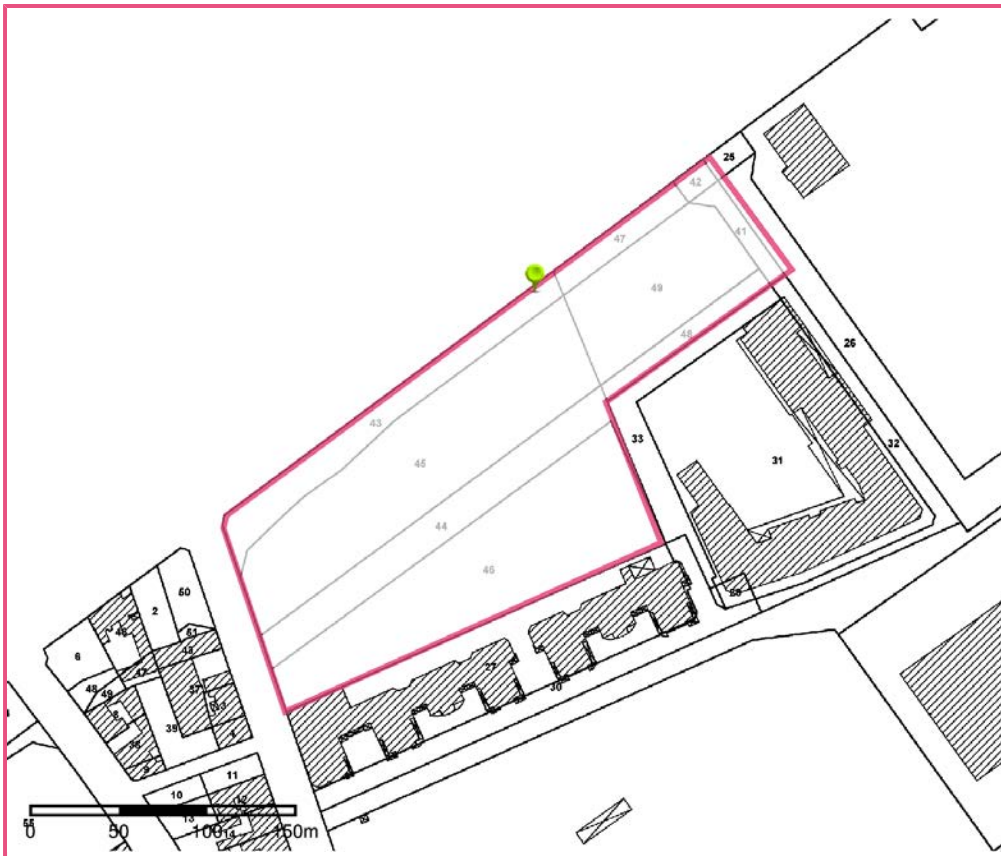
Titre	Commentaire	Diffusable
Inventaire des Risques, Projet d'aménagement et risques liés au Plomb	Rapport ICF Environnement Rapport n° 98304 Date : Aout 1999	Non
Plans CEAC extraits du rapport n° 51694	Extrait du rapport ICF Environnement : Audit D'Environnement CEAC N° 51694 24 Mars 1995	Non

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00097



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00097