

Identification

Identifiant	92SIS05135
Nom usuel	BLANCHISSERIE FONTAINE
Adresse	118-120 boulevard Gabriel Peri
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	MALAKOFF - 92046
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli la blanchisserie Fontaine qui a informé la préfecture le 02/06/03 de sa cessation d'activité après liquidation judiciaire. Un diagnostic de pollution a été réalisé le 10/07/06 et a montré une pollution par des hydrocarbures, des métaux lourds et des solvants chlorés. Une excavation des terres polluées a été faite sur 5 à 6 mètres de profondeur, suivie d'un diagnostic de fond de fouille le 25/07/07. Une analyse des risques résiduels datée du 11/09/07 a conclu à la compatibilité du projet avec un usage résidentiel à deux sous-sol.
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	A ce jour, une résidence hôtelière et un immeuble d'habitation avec commerces en rez-de-chaussée ont été construits.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9200467	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9200467

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection Site évalué et traité pour un usage immobilier à deux niveaux de sous-sol.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	648870.0 , 6857870.0 (Lambert 93)
Superficie totale	1524 m ²
Perimètre total	212 m

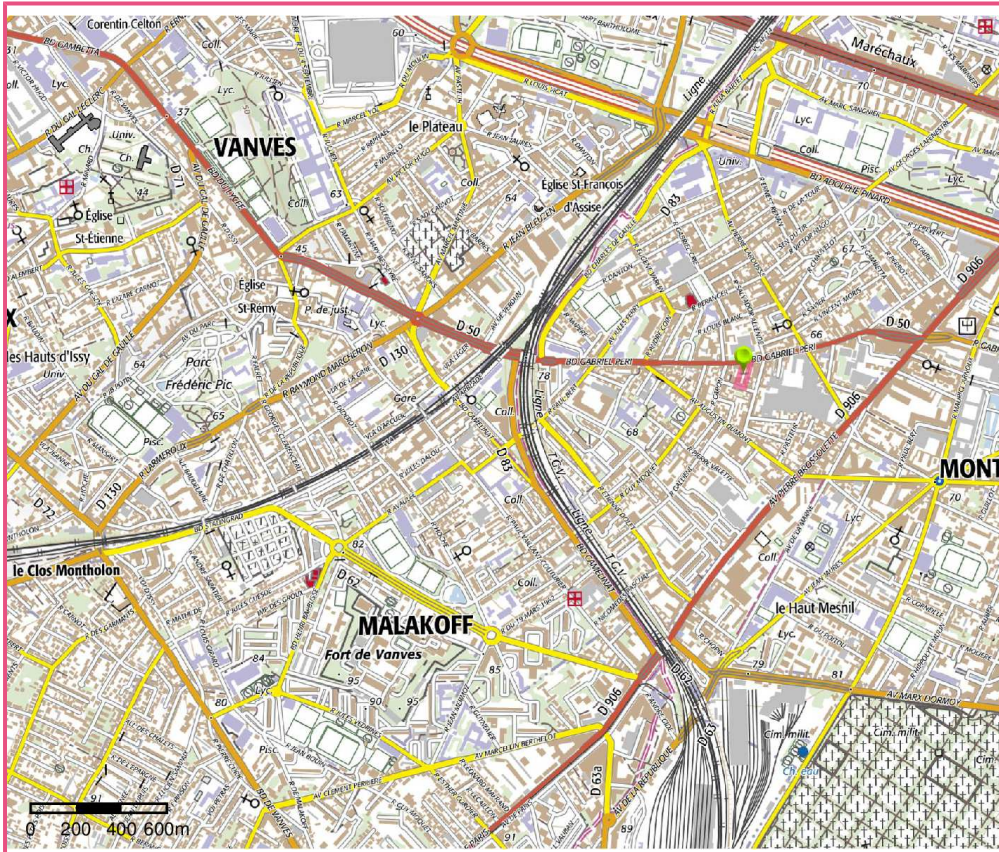
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
MALAKOFF	0F	5	02/06/2017
MALAKOFF	0F	6	02/06/2017
MALAKOFF	0F	4	02/06/2017
MALAKOFF	0F	7	02/06/2017
MALAKOFF	0F	214	02/06/2017

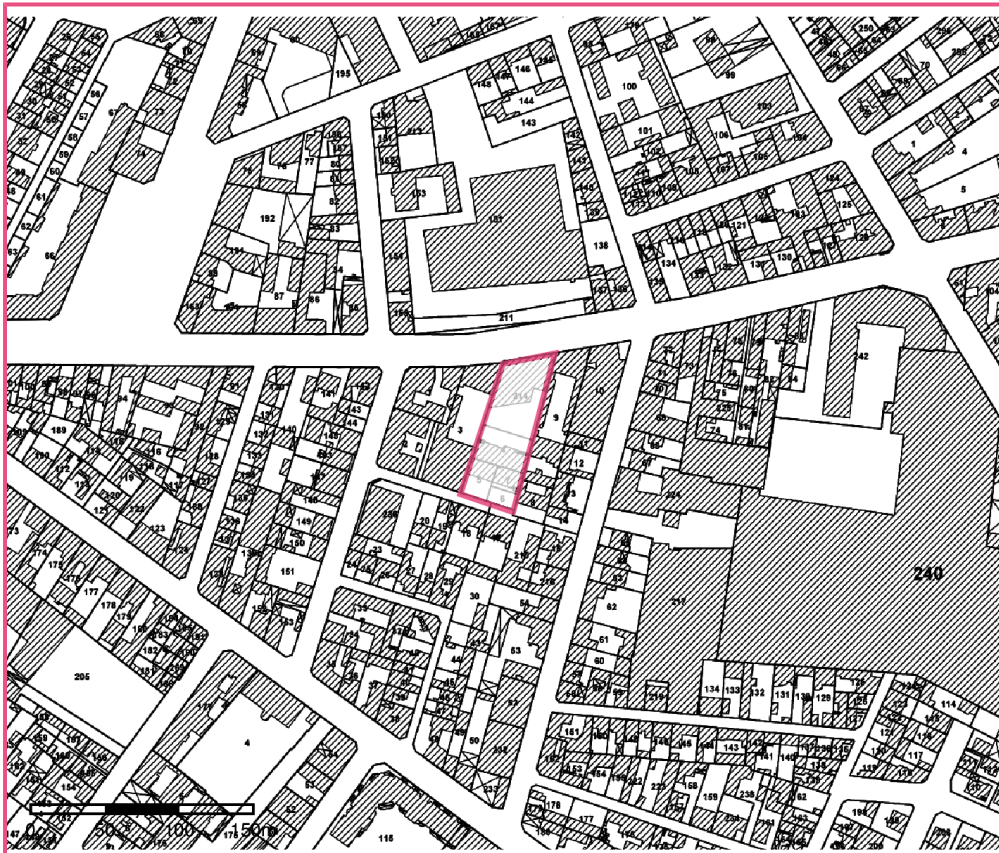
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05135



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05135

Identification

Identifiant	92SIS05830
Nom usuel	LUCIANI
Adresse	6 passage du Petit Vanves
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	MALAKOFF - 92046
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli un atelier de traitement de surface des métaux. Il a cessé définitivement toute activité suite au dépôt de bilan le 31/08/2006. Le liquidateur judiciaire a déclaré la cessation d'activité par courrier du 05/12/2006. Le site a été mis en sécurité en octobre 2008 (clôture du site et élimination des déchets dangereux). Un diagnostic des sols réalisé en avril 2008 a mis en évidence une pollution des sols en métaux, ainsi que des traces de polychlorobiphényles (PCB), hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP), solvants chlorés et cyanures. L'inspection a considéré le 06/03/2009 que le site a été remis en état pour un usage industriel.
Etat technique	Site "banalisable" (pour un usage donné), pas de contrainte particulière après diagnostic, ne nécessite pas de surveillance
Observations	Il appartient à l'aménageur de s'assurer de la compatibilité entre l'état du site et son usage futur.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	92.0076	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0076
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9200472	http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9200472

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	Site BASOL

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	649315.0 , 6858017.0 (Lambert 93)
Superficie totale	457 m ²
Perimètre total	134 m

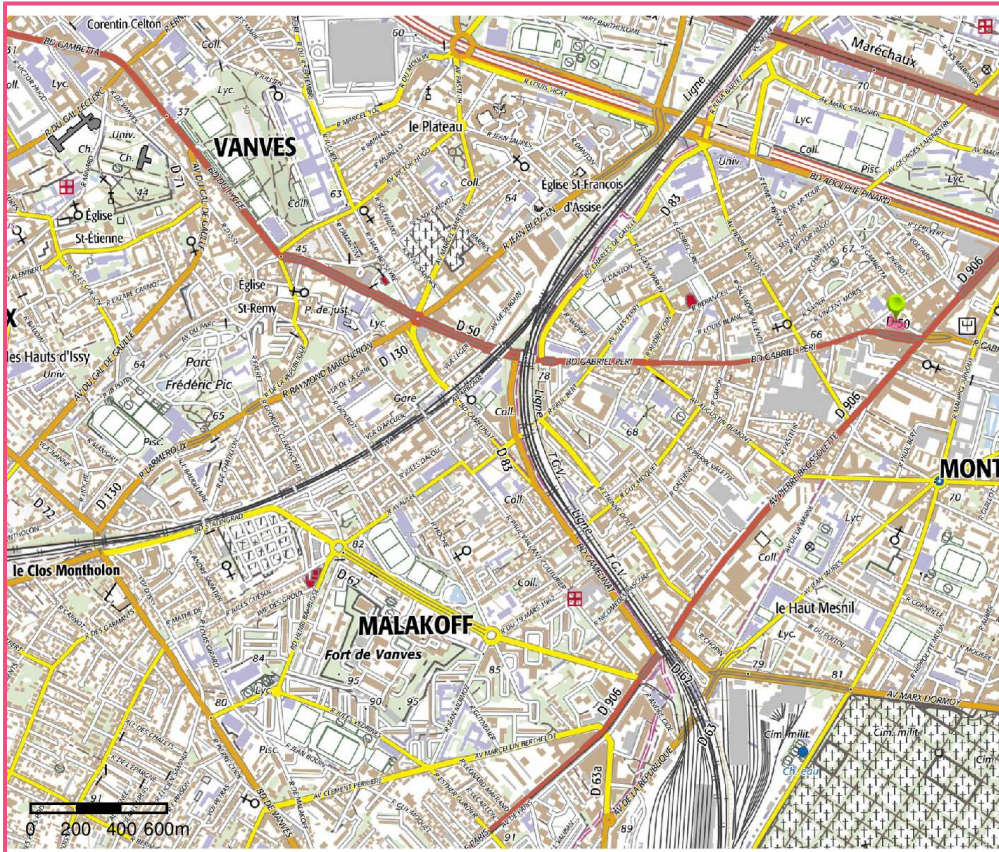
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
MALAKOFF	0E	93	22/08/2017

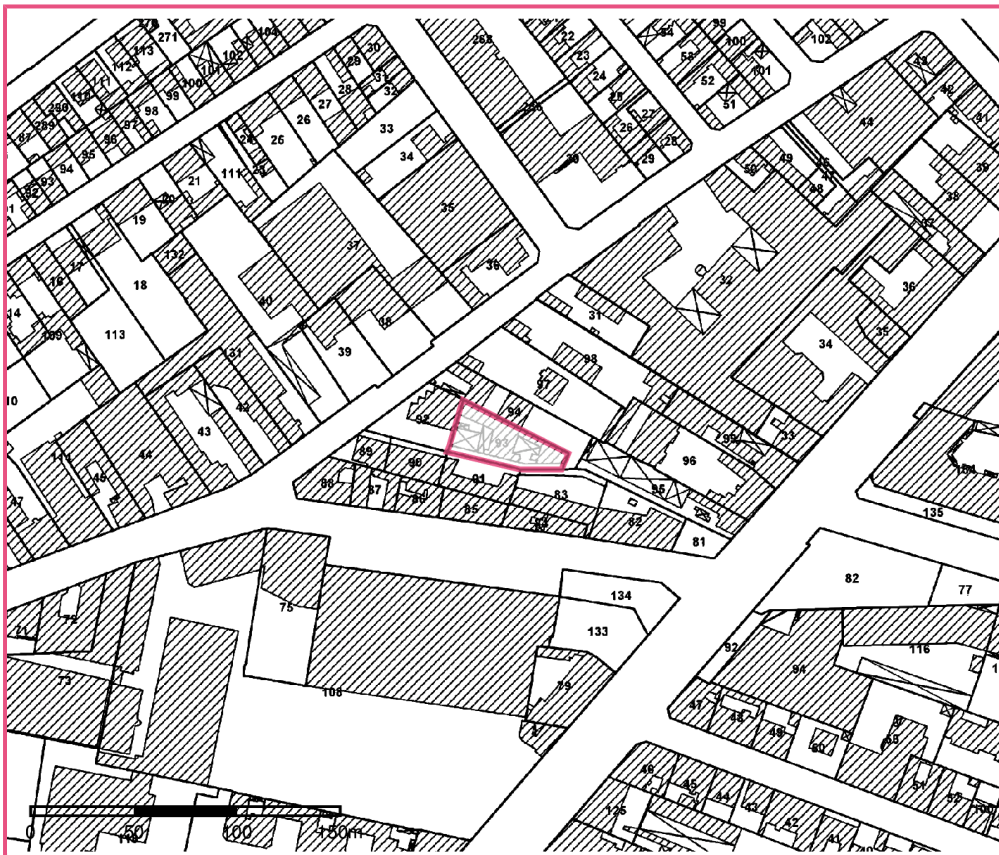
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05830



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05830