

## Identification

---

Identifiant	92SIS06420
Nom usuel	Ecole Maternelle Albert Camus
Adresse	7-11 Rue Jean Edeline
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	RUEIL MALMAISON - 92063
Caractéristiques du SIS	<p>L'État a engagé une démarche de diagnostics des sols dans les établissements accueillant des enfants ou adolescents, construits sur ou à proximité d'anciens sites industriels.</p> <p>Dans ce cadre, les investigations réalisées en 2015 pour l'école maternelle Albert Camus ont révélé la présence de plomb dans les sols superficiels au niveau des espaces verts de l'établissement, à des teneurs supérieures à la valeur de référence définie par le Haut Conseil de la Santé Publique (HCSP) pour ce composé.</p> <p>Des restrictions d'usage de ces zones ont été préconisées. Sous réserve du respect de ces recommandations, le site est compatible avec son usage actuel.</p>
Etat technique	Site concerné par une action nationale de l'Etat (diagnostic ETS)
Observations	

## Références aux inventaires

---

### Sélection du SIS

---

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	

## Caractéristiques géométriques générales

---

Coordonnées du centroïde	640283.0 , 6864537.0 (Lambert 93)
Superficie totale	7499 m <sup>2</sup>
Perimètre total	637 m

## Liste parcellaire cadastral

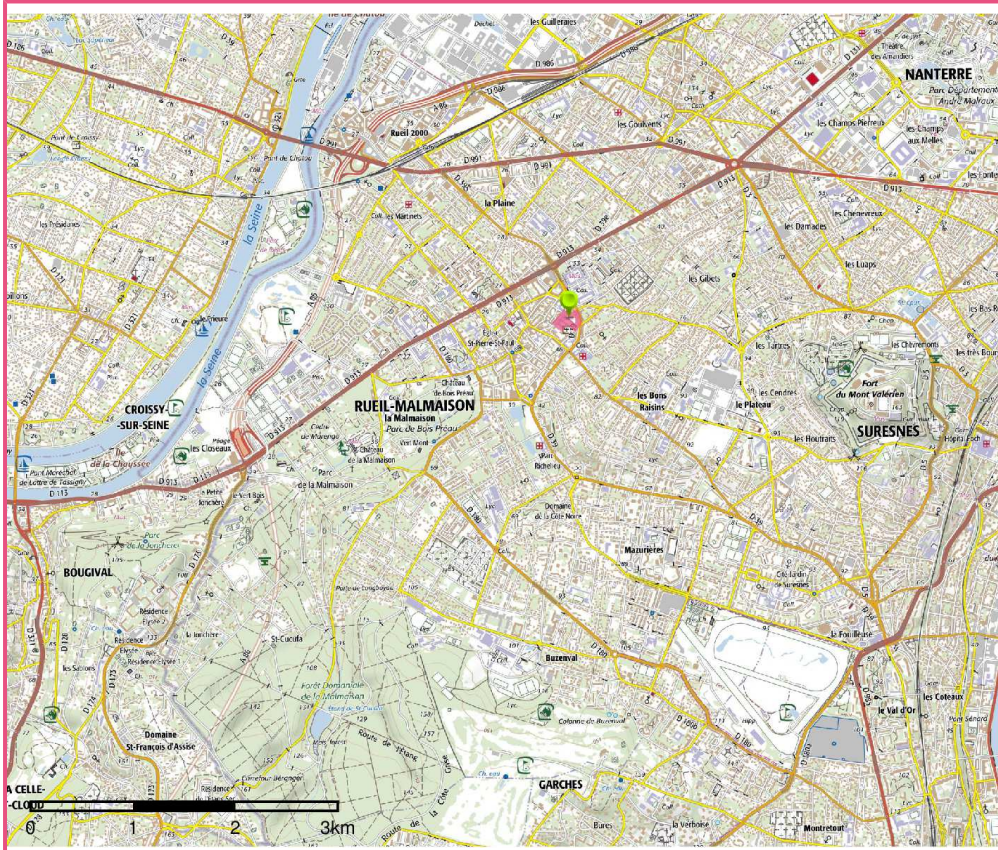
---

Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
RUEIL MALMAISON	AR	939	13/12/2017

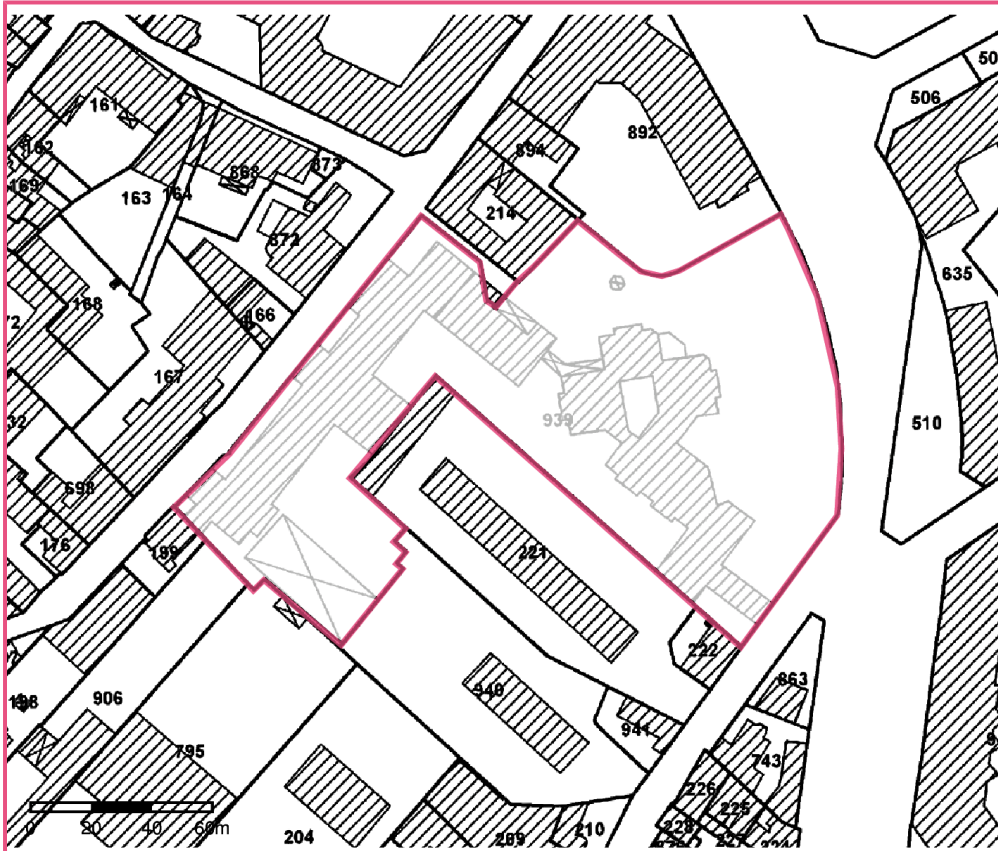


# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS06420



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS06420

## Identification

---

Identifiant	92SIS06100
Nom usuel	Gravure Moderne
Adresse	40 avenue Paul Doumer
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	RUEIL MALMAISON - 92063
Caractéristiques du SIS	De 1955 à 1969, la société Gravure Moderne était implantée au 40, avenue Paul Doumer, à Rueil-Malmaison. Elle utilisait des sels de radium et de tritium afin de réaliser des signalisations par des peintures radio-luminescentes sur des pièces métalliques. Une pollution au radium 226 a été diagnostiquée sur ce site en 2010 et a donné lieu à des travaux d'assainissement. Seule une légère pollution présente dans le sous-sol d'un puits perdu n'a pas fait l'objet d'un assainissement et subsiste à ce jour. Ce puits perdu atteint 6,3 m de profondeur et la pollution diagnostiquée se situe entre 7,1 et 7,3 m de profondeur (profondeur maximum du diagnostic).
Etat technique	Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté
Observations	Compte-tenu du projet d'aménagement du site, l'Autorité de Sûreté Nucléaire a considéré en 2013 que des travaux supplémentaires d'assainissement du site n'étaient pas nécessaires et que les opérations de reconversion des parcelles pouvaient être poursuivies conformément au projet présenté, à savoir la construction d'un immeuble d'habitation avec commerces et parkings.

## Références aux inventaires

---

### Sélection du SIS

---

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

### Caractéristiques géométriques générales

---

Coordonnées du centroïde	640549.0 , 6865113.0 (Lambert 93)
Superficie totale	904 m <sup>2</sup>
Perimètre total	170 m

## Liste parcellaire cadastrale

---

Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
RUEIL MALMAISON	AH	189	05/10/2017

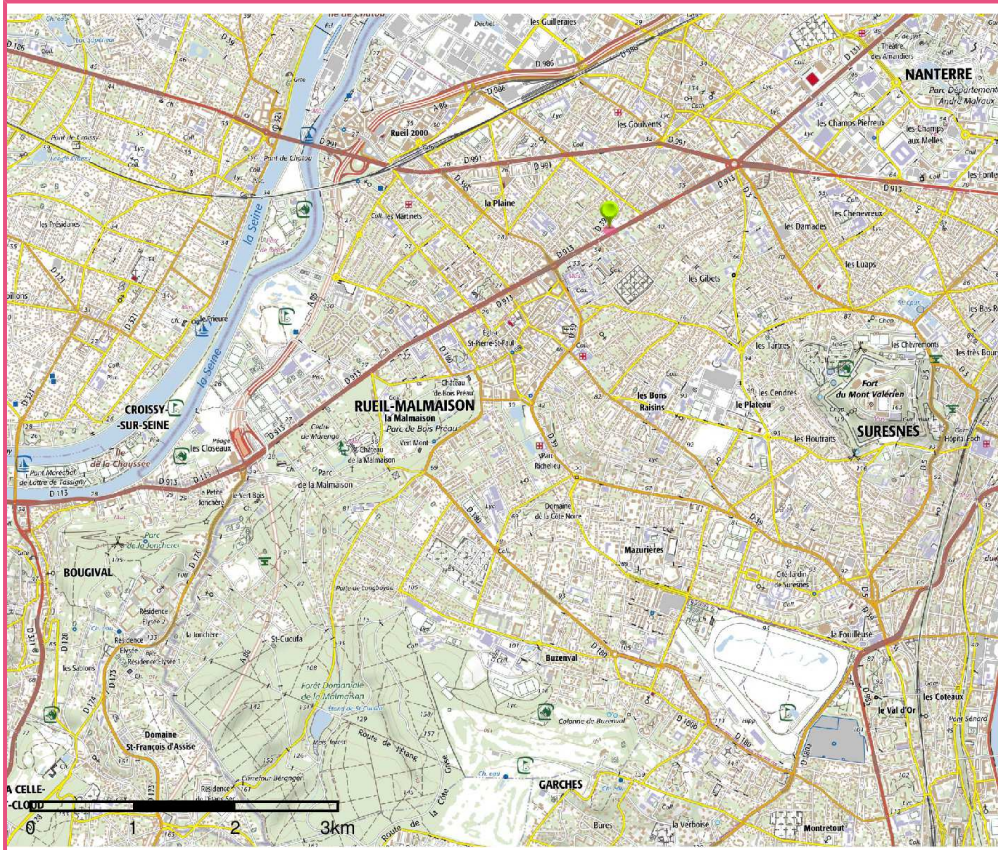
## Documents

---

Titre	Commentaire	Diffusé
Rapport IRSN SIAR n° 2012-00490 du 6 juillet 2012	Contrôle de second niveau au 40, avenue Paul Doumer - Rueil-Malmaison (92)	Non
Courrier de l'EPF 92 à l'ASN référencé n°220 du 18 février 2013	Résultats de la caractérisation radiologique d'un puits situé sur le terrain du 38/40 avenue Paul Doumer à Rueil-Malmaison	Non

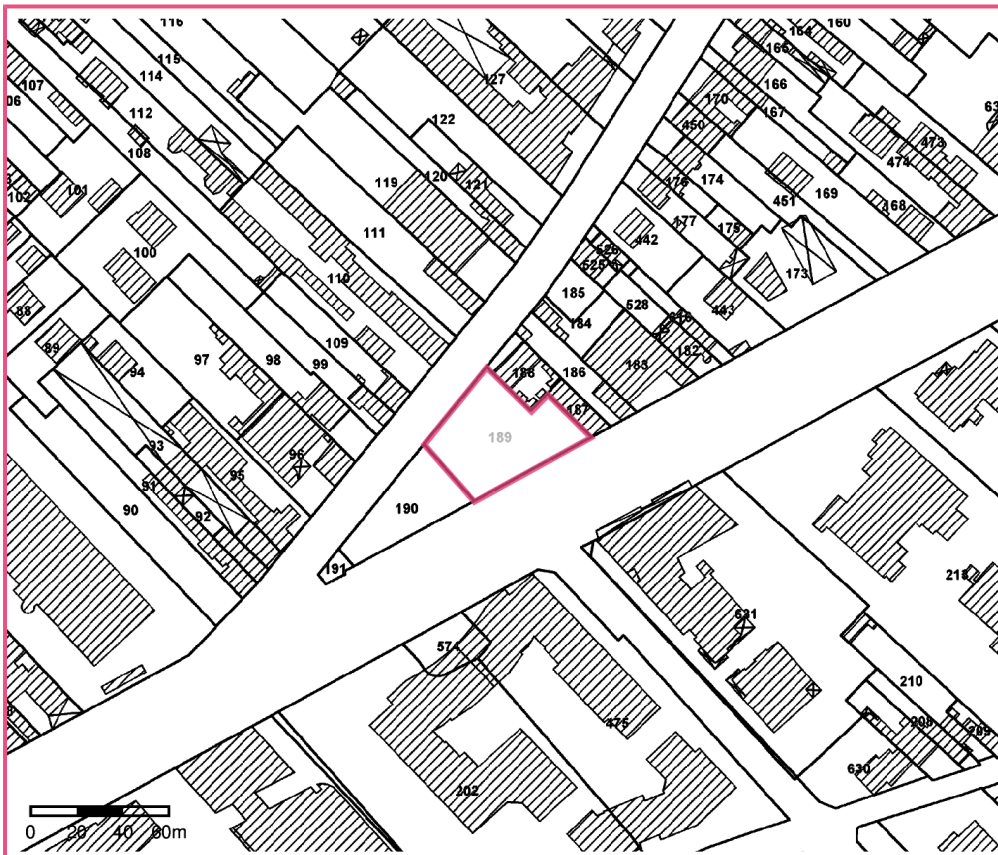


# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS06100



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS06100

## Identification

Identifiant	92SIS05048
Nom usuel	ELECTRODEPOSITION
Adresse	48 rue Jules Parent
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	RUEIL MALMAISON - 92063
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli un atelier de traitement de surfaces jusqu'au 01/01/1999. Par arrêté préfectoral du 26 mars 1998, il a été demandé à l'exploitant de réaliser un diagnostic des sols. Le diagnostic daté du 28 septembre 1998 a mis en évidence une pollution en métaux à faible profondeur. Un arrêté prescrivant la remise en état du site a été notifié le 13 octobre 1999. L'excavation des terres polluées a été réalisée en février 1999. Le rapport de fin de travaux a été transmis le 14 octobre 1999. Un procès verbal de récolement a été dressé le 29 octobre 1999. Le site a été remis en état pour un usage industriel.
Etat technique	Site libre de toutes restrictions, travaux réalisés, aucune restriction, pas de surveillance nécessaire
Observations	

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9200425	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9200425">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9200425</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection Site BASIAS. Le site a été traité et est libre de toute restriction.

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	640627.0 , 6864972.0 (Lambert 93)
Superficie totale	506 m <sup>2</sup>
Perimètre total	144 m

## Liste parcellaire cadastral

---

Date de vérification du  
parcellaire

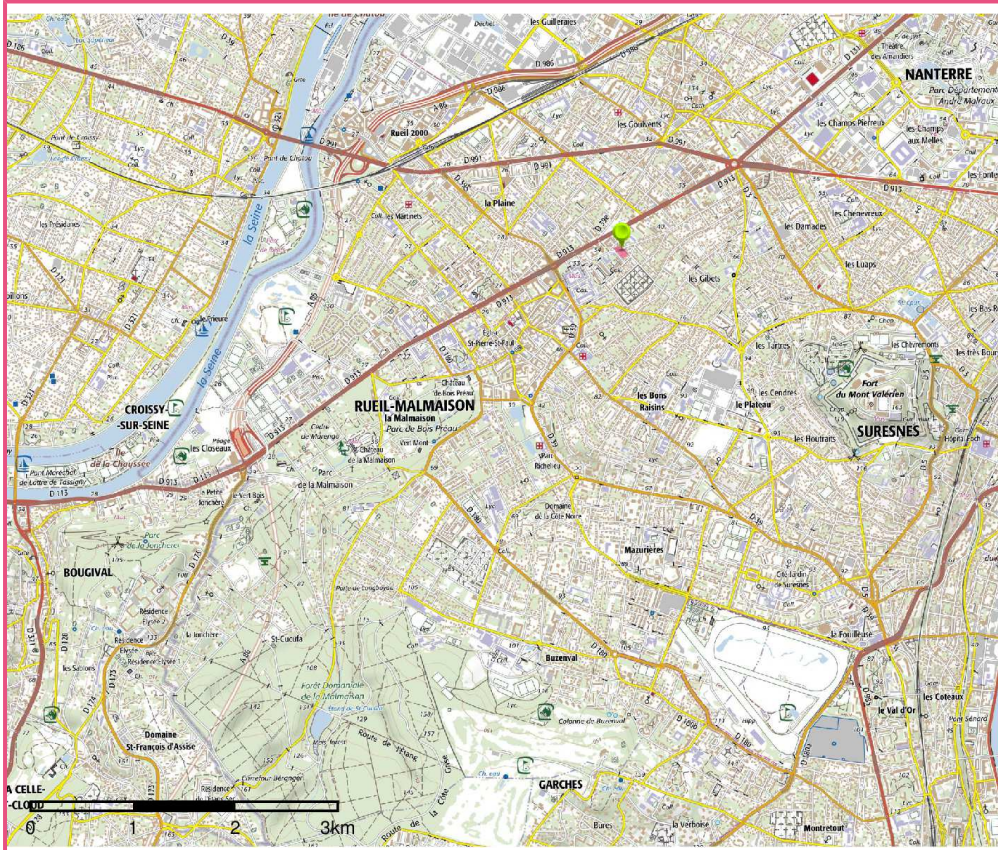
Commune	Section	Parcelle	Date génération
RUEIL MALMAISON	AH	315	18/05/2017

## Documents

---

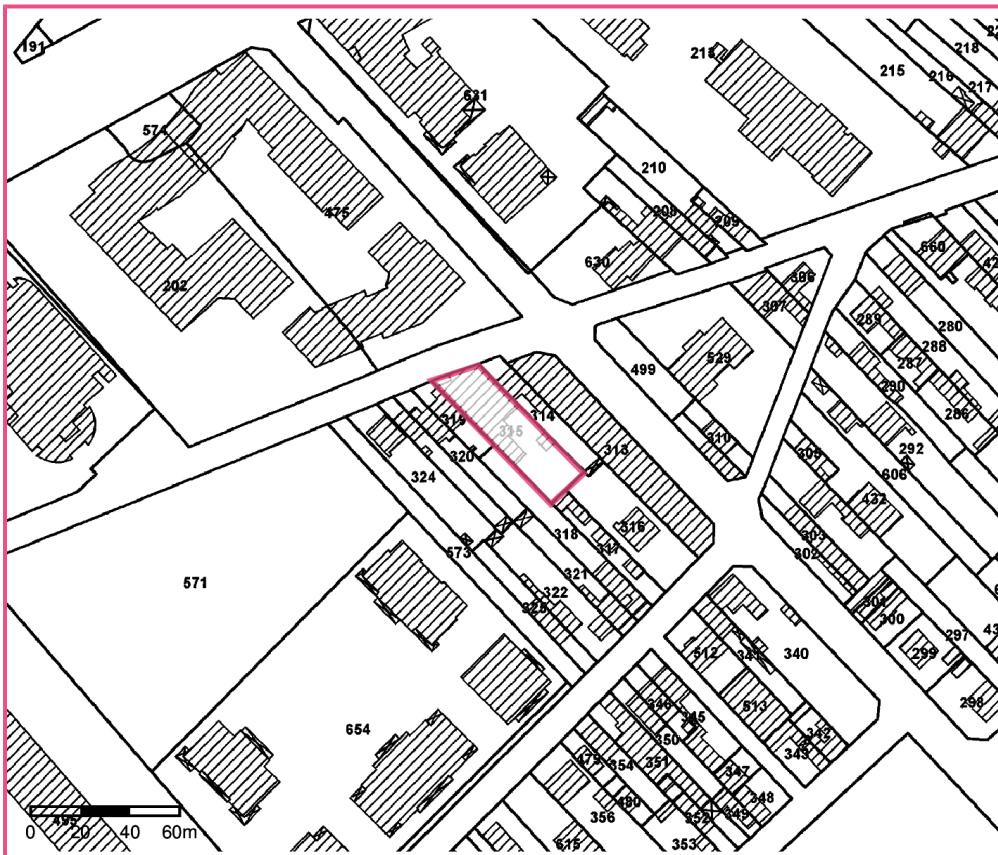


# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05048



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05048

## Identification

Identifiant	92SIS05385
Nom usuel	RENAULT CTR
Adresse	67 rue des Bons Raisins
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	RUEIL MALMAISON - 92063
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli le Centre Technique de Rueil (CTR). La cessation d'activité du site s'est déroulée en plusieurs vagues de septembre 2010 à octobre 2015. Lors des différentes phases de réhabilitation menées pour RENAULT de 2005 à 2012, les principales sources de pollution mises en évidence (cuves, puisard, terres polluées, phase flottante) ont été retirées. Le 16/04/2014 l'exploitant a transmis des rapports d'analyses de bords et fonds de fouilles: quelques traces d'hydrocarbures ont été détectées dans les sols. A la suite du bilan quadriennal transmis le 10/11/2015, il n'a été relevé que des traces de composées organiques et d'hydrocarbures dans la nappe. Le site est compatible avec un usage industriel.
Etat technique	Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté
Observations	

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9202978	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9202978">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9202978</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection Le site est compatible avec un usage industriel.

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	641223.0 , 6863964.0 (Lambert 93)
Superficie totale	108380 m <sup>2</sup>
Perimètre total	2651 m

## Liste parcellaire cadastrale

---

Date de vérification du  
parcellaire

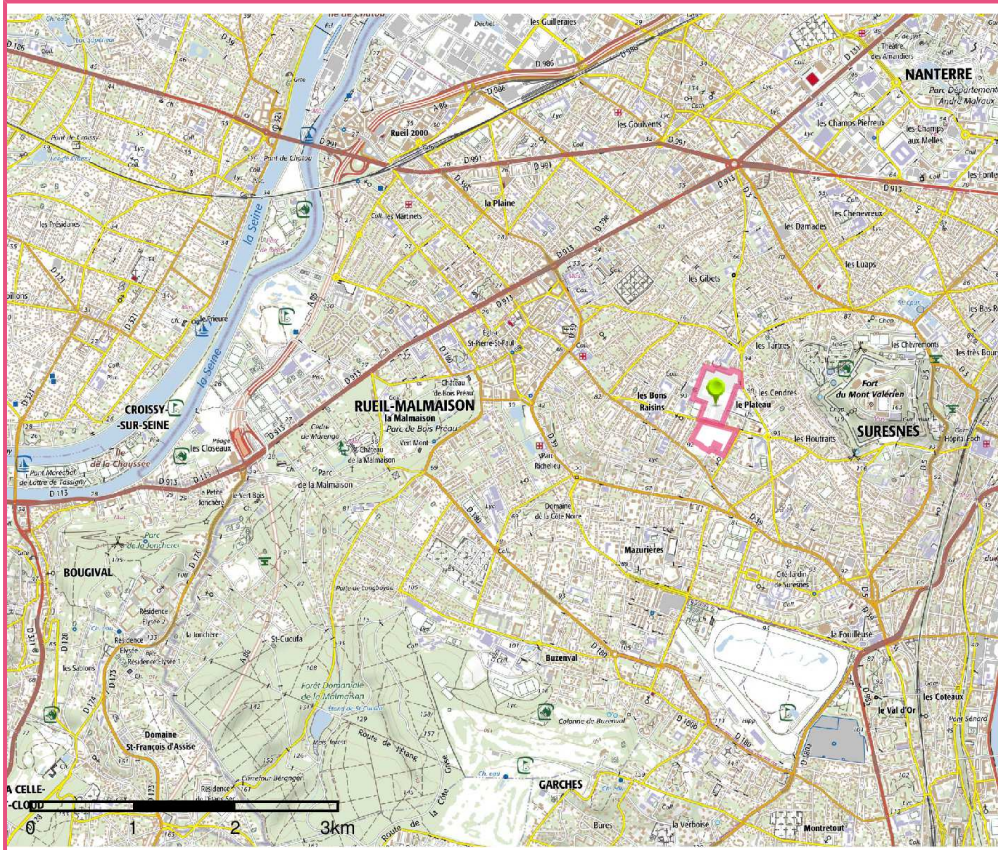
Commune	Section	Parcelle	Date génération
RUEIL MALMAISON	AK	347	21/06/2017
RUEIL MALMAISON	AK	289	21/06/2017
RUEIL MALMAISON	AK	348	21/06/2017
RUEIL MALMAISON	AK	445	21/06/2017
RUEIL MALMAISON	AK	349	21/06/2017
RUEIL MALMAISON	AK	343	21/06/2017
RUEIL MALMAISON	AN	508	21/06/2017
RUEIL MALMAISON	AN	255	21/06/2017
RUEIL MALMAISON	AN	266	21/06/2017
RUEIL MALMAISON	AN	395	21/06/2017
RUEIL MALMAISON	AN	506	21/06/2017

## Documents

---

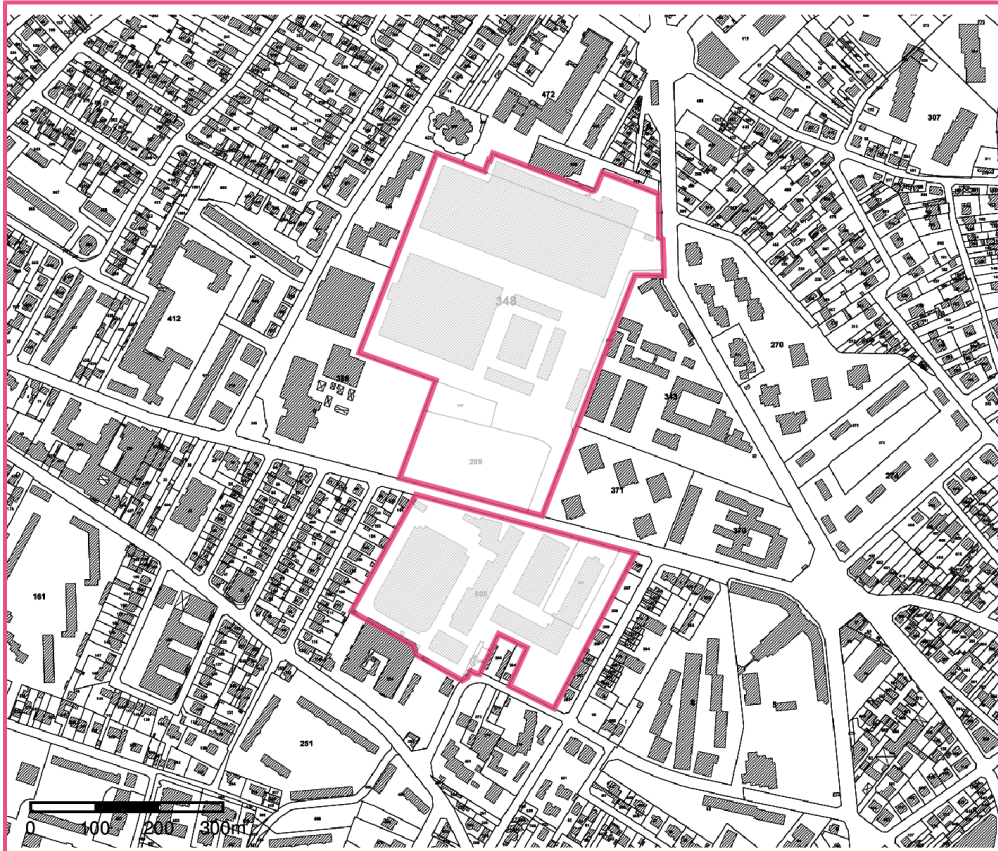


# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05385



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05385



## Identification

Identifiant	92SIS05133
Nom usuel	BLANCHISSERIE POULARD
Adresse	52 rue du château
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	RUEIL MALMAISON - 92063
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli une blanchisserie, la société POULARD, qui a remis à la préfecture un dossier de cessation d'activité daté du 15 novembre 2002. Un diagnostic a été réalisé et a mis en évidence une pollution par les hydrocarbures et les solvants chlorés. En 2005, la société POULARD a procédé à des travaux de remise en état du site conformément à l'arrêté préfectoral du 5 juillet 2004. Les objectifs de dépollution ont été respectés. Les résultats des campagnes de surveillance des eaux souterraines ont mis en évidence une atténuation naturelle de la pollution résiduelle présente dans la nappe. Par ailleurs, une analyse des risques sanitaires a conclu que l'état du site était compatible avec l'usage actuel correspondant à un usage résidentiel et de commerces. Le rapport d'inspection du 10 mars 2014 constitue le procès-verbal de récolement de l'ancien site POULARD.
Etat technique	Site libre de toutes restrictions, travaux réalisés, aucune restriction, pas de surveillance nécessaire
Observations	

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9202994	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9202994">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9202994</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection Site remis en état pour un usage résidentiel et de commerce, pas de surveillance des eaux nécessaire.

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	639926.0 , 6864065.0 (Lambert 93)
Superficie totale	3364 m <sup>2</sup>
Perimètre total	295 m

## Liste parcellaire cadastral

---

Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
RUEIL MALMAISON	AX	376	02/06/2017
RUEIL MALMAISON	AX	362	02/06/2017
RUEIL MALMAISON	AX	359	02/06/2017
RUEIL MALMAISON	AX	357	02/06/2017

## Documents

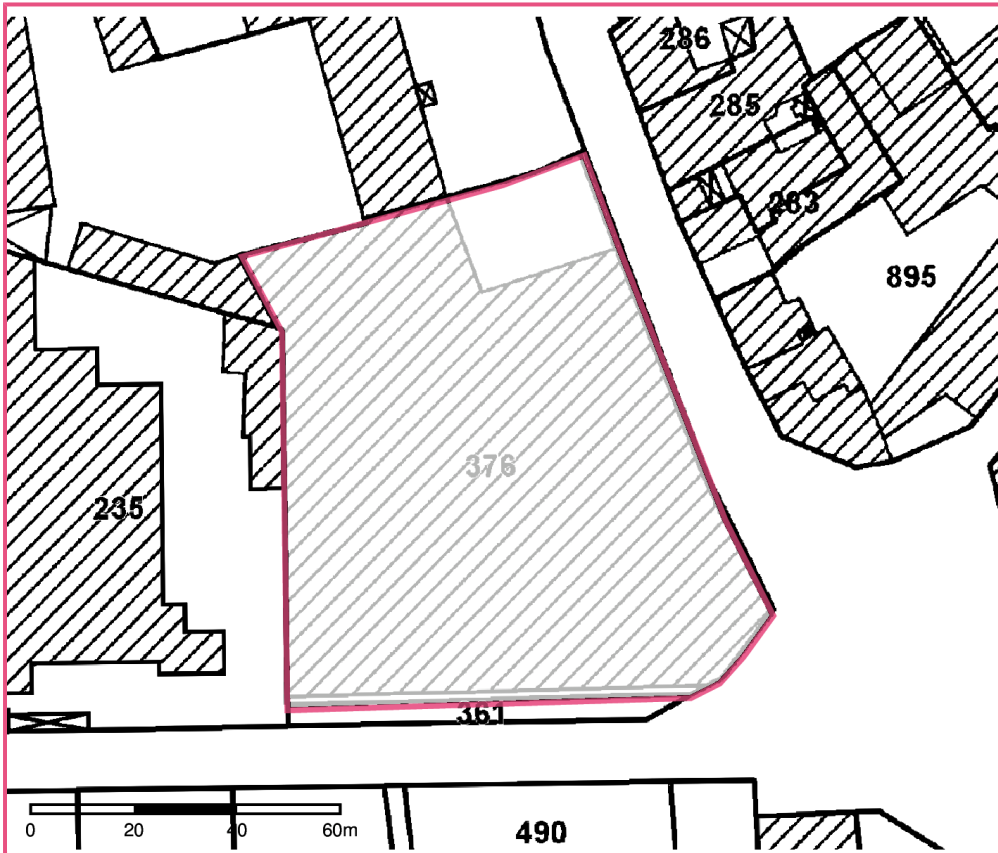
---

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05133



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05133

## Identification

Identifiant	92SIS05124
Nom usuel	RENAULT BERNARD ET MOTEURS 1 et 2
Adresse	69, rue Gallieni
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	RUEIL MALMAISON - 92063
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli une société de fabrication de moteurs à tondeuse à gazon (Bernard et Moteurs). Renault a succédé à Bernard et Moteurs et a affecté la zone en bureaux et en zones d'entreposage. Un diagnostic des sols a été réalisé dans le cadre de la cessation d'activité datée du 14/12/1999, mettant à jour deux zones avec une pollution par les hydrocarbures. En 2003, des travaux de réhabilitation et une étude de risques ont été réalisés. Un procès verbal de récolement a été dressé le 18/08/2003 actant la compatibilité du site avec un usage résidentiel sans sous-sol. Un nouveau diagnostic et une nouvelle étude de risques ont été réalisés en juin et juillet 2006. L'étude de risques a confirmé la compatibilité du site avec un usage résidentiel avec sous-sol.
Etat technique	Site libre de toutes restrictions, travaux réalisés, aucune restriction, pas de surveillance nécessaire
Observations	Le site est compatible avec un usage résidentiel avec sous-sol.

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	92.0034	<a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=92.0034">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=92.0034</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection Site BASOL, remis dans un état compatible avec un usage résidentiel avec sous-sol.

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	641646.0 , 6863361.0 (Lambert 93)
Superficie totale	26466 m <sup>2</sup>
Perimètre total	804 m



## Liste parcellaire cadastral

---

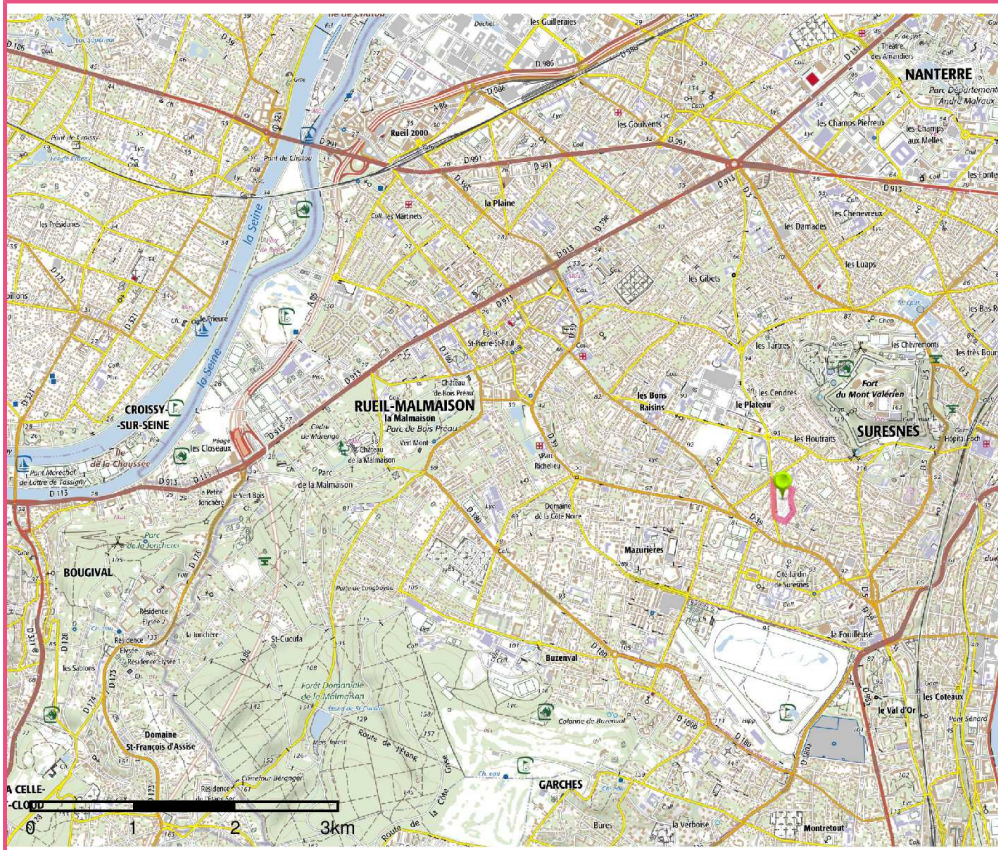
Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
RUEIL MALMAISON	AM	683	29/05/2017
RUEIL MALMAISON	AM	682	29/05/2017
RUEIL MALMAISON	AM	684	29/05/2017
RUEIL MALMAISON	AM	643	29/05/2017
RUEIL MALMAISON	AM	644	29/05/2017
RUEIL MALMAISON	AM	697	29/05/2017
RUEIL MALMAISON	AM	698	29/05/2017

## Documents

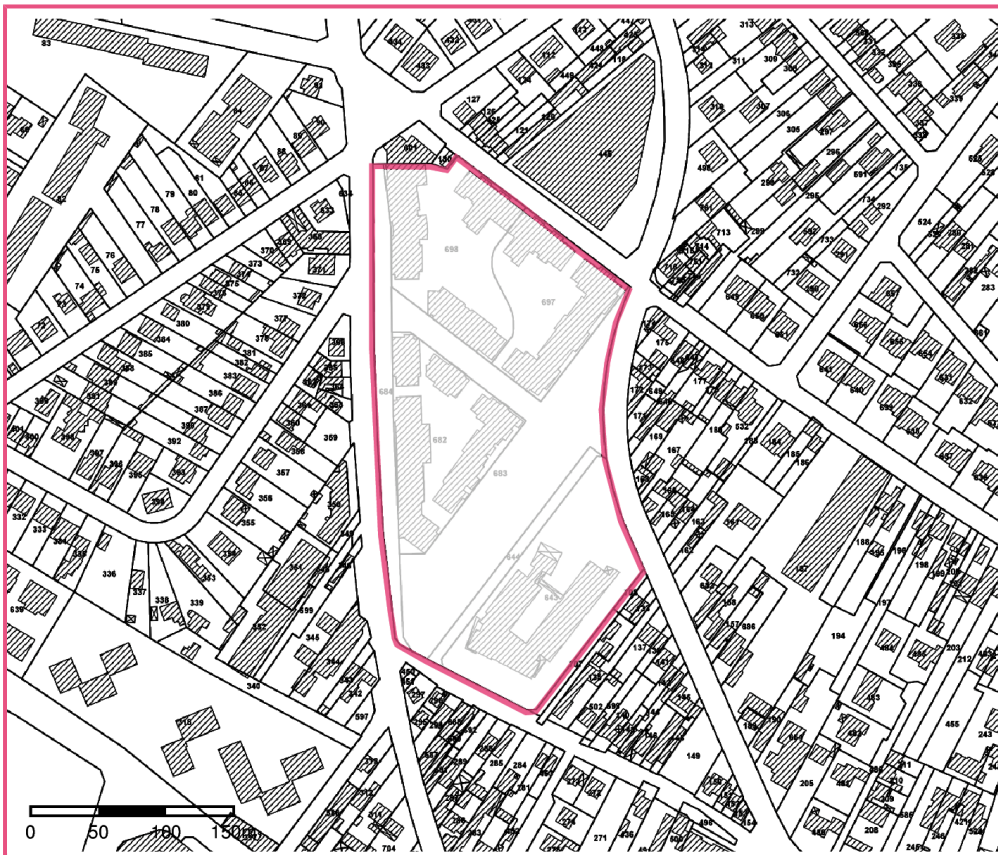
---

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05124



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05124

## Identification

Identifiant	92SIS05472
Nom usuel	OIL FRANCE
Adresse	22 avenue Paul Doumer
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	RUEIL MALMAISON - 92063
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli une station-service dont l'activité a cessé en novembre 2009. Un diagnostic environnemental daté du 9 octobre 2009 a mis en évidence une pollution des sols en hydrocarbures totaux, hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP), benzène, toluène, éthylbenzène, xylènes (BTEX). Des travaux de dépollution, qui ont consisté en l'excavation des terres contaminées, ont été effectués en 2011. Le site a été remis en état pour un usage industriel / commercial.
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF9206862	<a href="http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9206862">http://basias.brgm.fr/fiche_synthetique.asp?IDT=IDF9206862</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection Site avec pollution avérée des sols

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	640637.0 , 6865172.0 (Lambert 93)
Superficie totale	1857 m <sup>2</sup>
Perimètre total	283 m

## Liste parcellaire cadastral

---

Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
RUEIL MALMAISON	AH	169	30/06/2017
RUEIL MALMAISON	AH	173	30/06/2017
RUEIL MALMAISON	AH	451	30/06/2017

## Documents

---

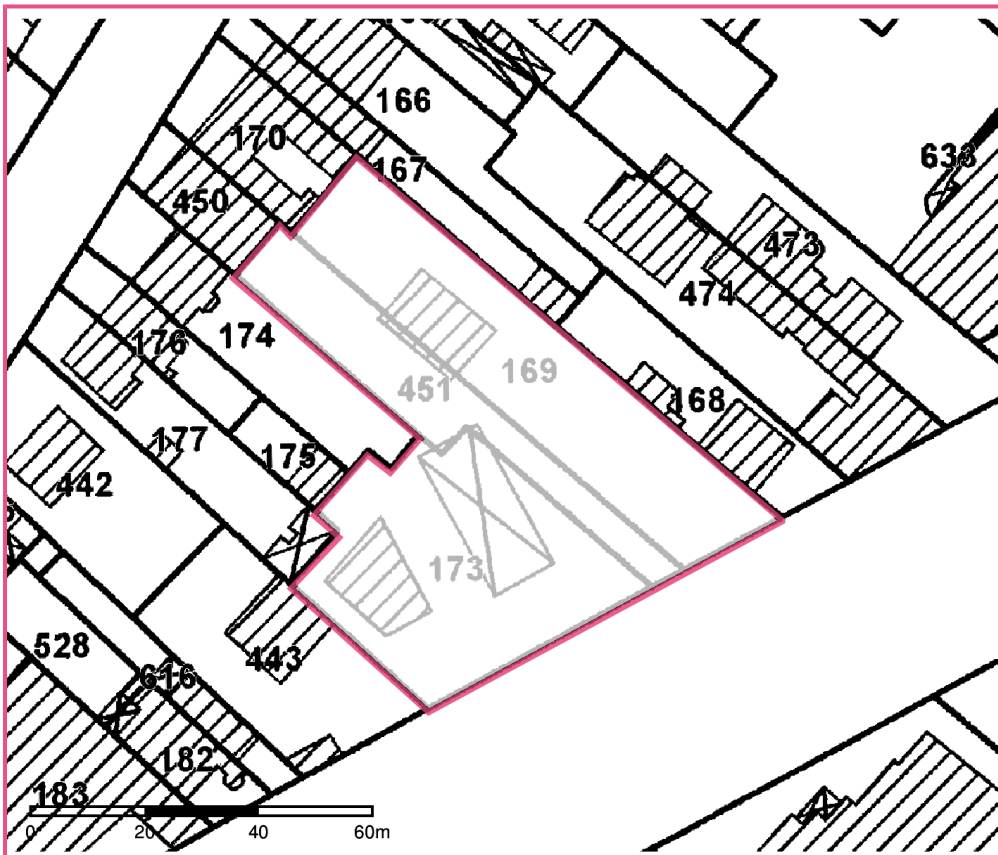


# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS05472



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS05472